



CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Comune

di VIMODRONE

STUDIO DI ARCHITETTURA
DOTT. ARCH. FRANCO NICOLosi
VIA DON G. VISCARDI, 3 - 24016 S. PELLEGRINO T. (BG)
TEL. 3388020145 - MAIL: ARCH.FRANCO.NICOLosi@AWN.IT

STUDIO DI INGEGNERIA
DOTT. ING. RICCARDO SONZOGNI
VIA V. EMANUELE, 26 - 24019 ZOGNO (BG)
TEL. 0345/94401 - MAIL: STUDIO.SONZOGNI@TISCALI.IT

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE E DEI MARCIAPIEDI COMUNALI ANNO 2020

**PROGETTO
DEFINITIVO-ESECUTIVO**



RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Committente:
Amministrazione
Comunale di
Vimodrone

Responsabile Unico del
Procedimento
Arch. Carlo Tenconi

Arch. Franco Nicolosi
Ord. Arch. Bg n. 1128

Ing. Riccardo Sonzogni
Ord. Ing. Bg n. 2027



Marzo 2021

CAPOGRUPPO

DOTT. ARCH. FRANCO C. NICOLosi VIA DON G. VISCARDI, 3 - SAN PELLEGRINO TERME
TEL. 3388020145 - MAIL: R.T.P.NISOARCHING@GMAIL.COM

Allegato A

Indice generale

INTRODUZIONE.....	2
DESCRIZIONE DELL'AREA	2
DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI.....	3
AUTORIZZAZIONI/APPROVAZIONI	15
STIMA DEI COSTI.....	15
DURATA DEI LAVORI	16
QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	16
ELENCO ALLEGATI	17

INTRODUZIONE

Nel Piano di Opere Pubbliche del Comune di Vimodrone, è stato inserito l'intervento relativo ai *“Lavori di Manutenzione straordinaria delle strade edei marciapiedi comunali anno 2020i”*.

In seguito ad un bando pubblico di progettazione, è stato affidato l'incarico di redazione della progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione e Contabilità Lavori e Coordinamento della Sicurezza al raggruppamento provvisorio di professionisti costituito dall'Architetto Franco Carmelo Nicolosi e dall'Ingegnere Riccardo Sonzogni.

L'Amministrazione comunale prevedeva un elenco di interventi di sistemazione dislocati in tutto il territorio comunale.

In seguito al sopralluogo effettuato con il geometra Daniele Menegatti dell'Ufficio Tecnico Comunale, sono state definite le azioni di manutenzione straordinaria, per un totale complessivo di 4 interventi.

I lavori interessano diverse zone e strade comunali in Comune di Vimodrone così come di seguito elencate:

- Intervento 1 – Località Crivella;
- Intervento 2 - Via Padana Superiore;
- Intervento 3 - Via Diaz;
- Intervento 4 - Via Leonardo Da Vinci;

La presente relazione, descrive pertanto le caratteristiche dei lavori e definisce il costo delle opere.

DESCRIZIONE DELL'AREA

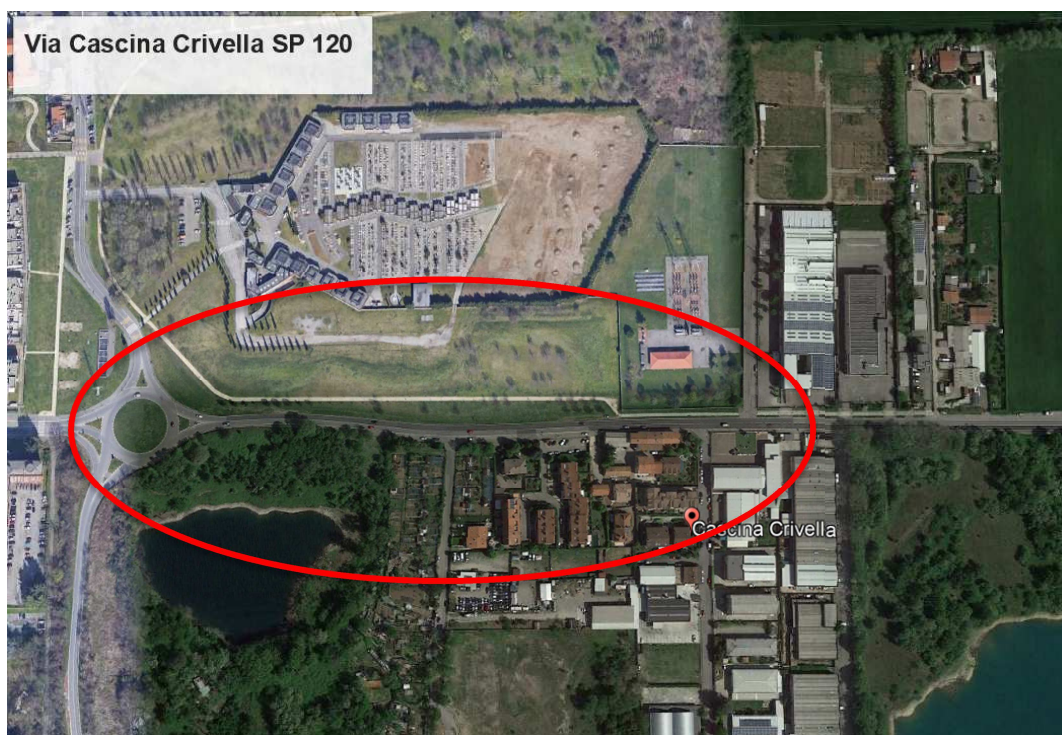
Gli interventi in progetto si sviluppano in diversi punti del territorio comunale di Vimodrone, interessano principalmente la Località Crivella, via Padana superiore, via Diaz e via Leonardo Da Vinci.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Al fine di facilitare la lettura degli interventi di progetto, si riporta un elenco di tali opere con evidenziati i vincoli e gli strumenti di pianificazione e gli atti amministrativi, escluso il permesso di costruire rilasciato direttamente dall'amministrazione, da recepire prima dell'avvio dei lavori.

1) Località Crivella

Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione

PGT (stralcio)



Documentazione fotografica





Descrizione intervento: Riqualificazione dei marciapiedi e posa di impianto semaforico;

Lavorazioni previste: Taglio asfalto;
Rimozione di pavimentazioni e cordoli esistenti, scavo;
Posa di nuovi cordoli in calcestruzzo;
Rinterro e formazione massicciata stradale;
Formazione di massetto in c.c.a.;
Posa di pavimentazione in acciottolato su sottofondo di sabbia e cemento;
Formazione di rampe per l'abbattimento delle BB.AA.
Stesa di tout-venant bitumato di fondazione;
Stesa di tappeto d'usura;
Formazione nuovo impianto semaforico;
Formazione della segnaletica stradale orizzontale e posa della segnaletica verticale compreso dissuasori di velocità luminosi.;

Autorizzazioni: Nulla Osta della Città Metropolitana di Milano;

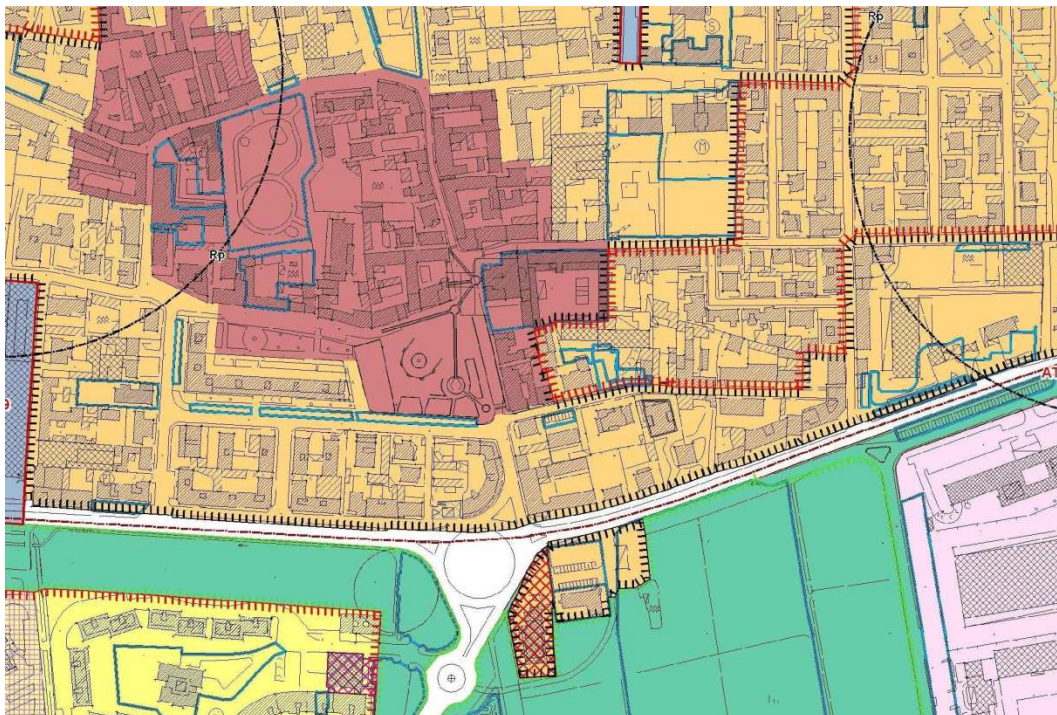
Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

2) **Via Padana Superiore** **Individuazione dell'intervento**



I vincoli e gli strumenti di pianificazione

PGT (stralcio)



Documentazione fotografica





Descrizione intervento: Formazione di spartitraffico a raso

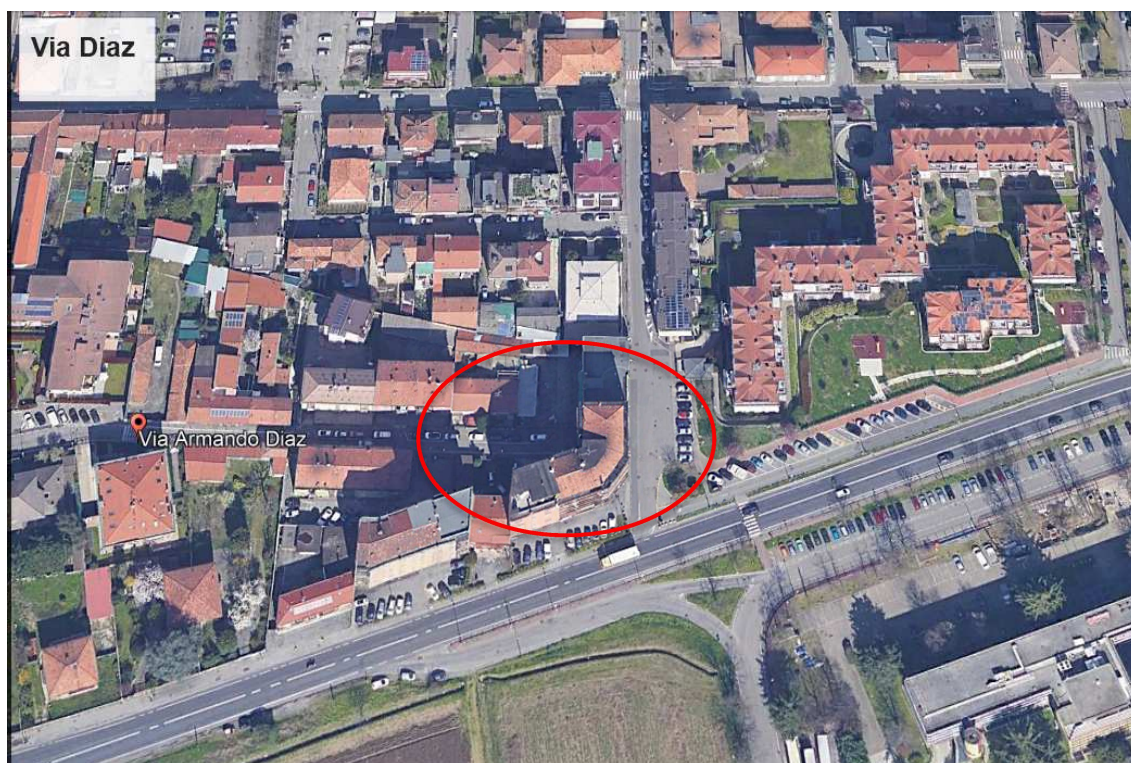
Lavorazioni previste: Taglio pavimentazione;
Demolizione di pavimentazione stradale;
Scavo;
Posa di massicciata;
Posa di cordoli in pietrame;
Formazione di massetto in c.c.a.;
Posa di sottofondi e pavimentazioni in pietra;
Formazione di segnaletica stradale orizzontale;

Autorizzazioni: Non necessarie,
Verifica proprietà area interessa per occupazioni provvisorie

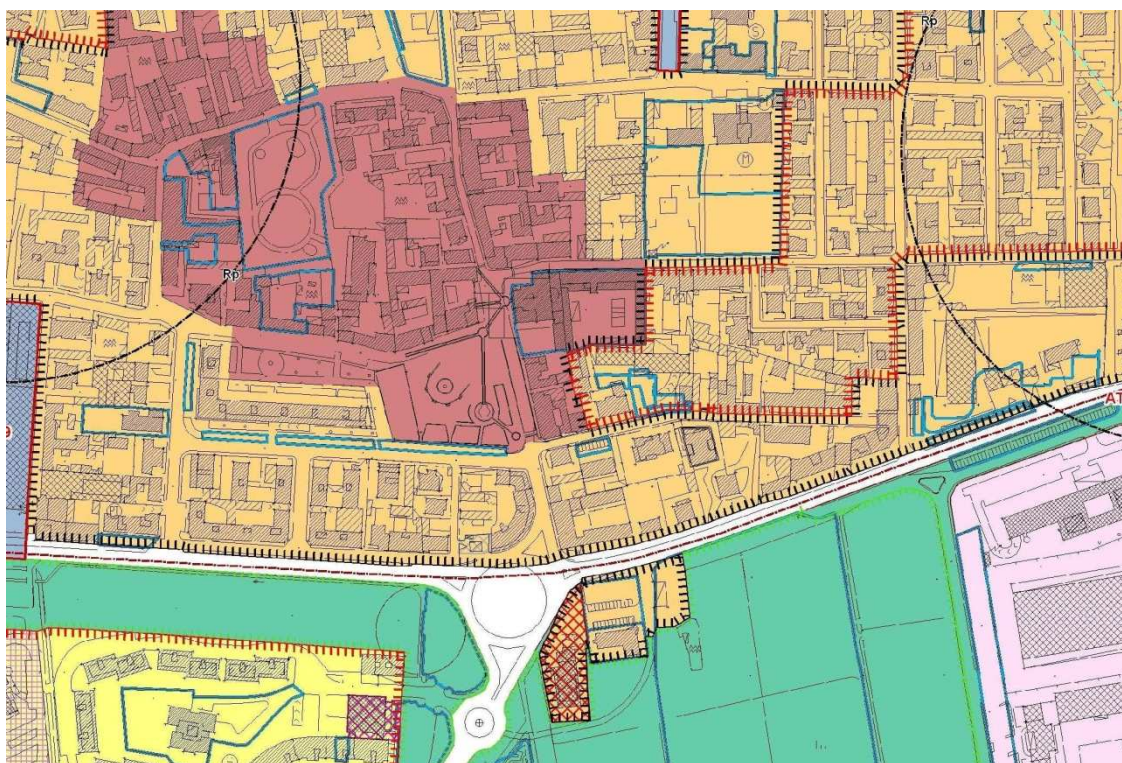
Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

3) Via Diaz

Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione PGT (stralcio)



Documentazione fotografica



Descrizione intervento: Riqualificazione della pavimentazione stradale

Lavorazioni previste: Scarifica della pavimentazione esistente;
Stesa di catramina;
Stesa di tappeto d'usura;
Formazione segnaletica stradale

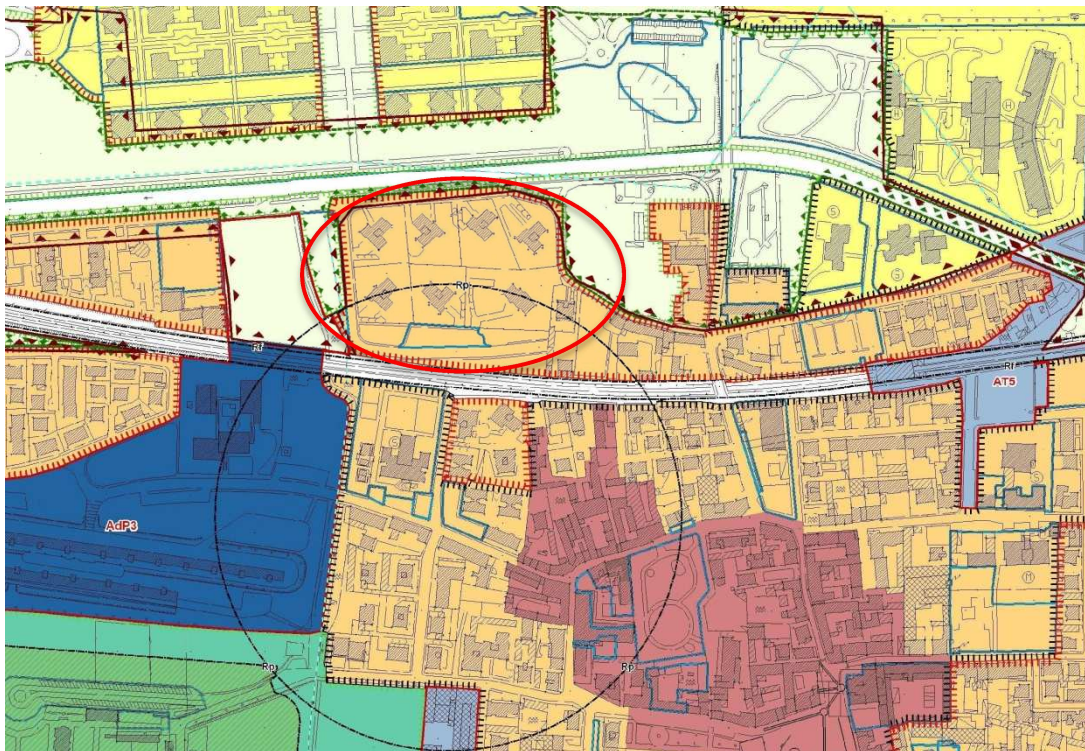
Autorizzazioni: Non necessarie,

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

4) Via Leonardo da Vinci
Individuazione dell'intervento

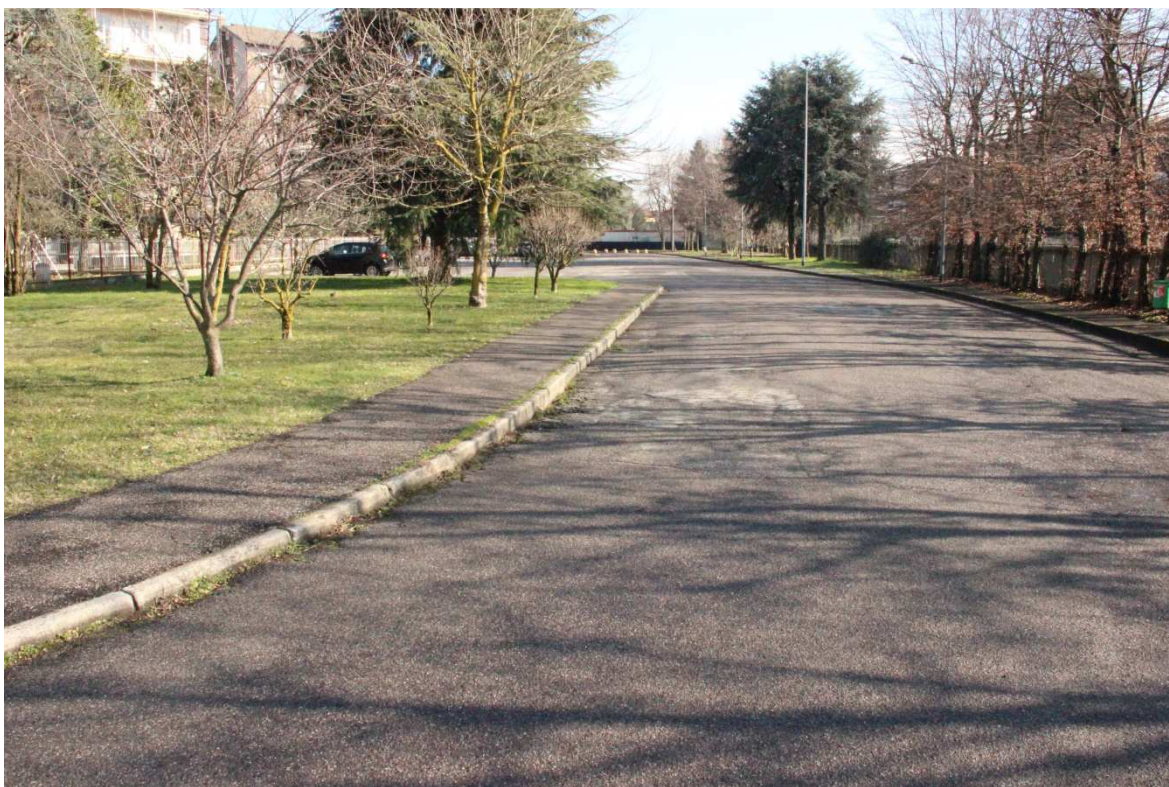


I vincoli e gli strumenti di pianificazione PGT (stralcio)



Documentazione fotografica







Descrizione intervento: Sistemazioni marciapiedi e riqualificazione della pavimentazione stradale

Lavorazioni previste per la sistemazione dei marciapiedi:

- Scarifica della pavimentazione;
- Taglio di pavimentazione;
- Demolizione di pavimentazione di marciapiedi;
- Scavo;
- Rimozione di cordoli;
- Posa di nuovi cordoli;
- Posa di cordoli precedentemente rimossi;
- Formazione di massetto in c.c.a.;
- Rimessa in quota caditoie e chiusini esistenti;
- Stesa di tappeto d'usura;

Lavorazioni previste per la riqualificazione stradale:

- Scarifica della pavimentazione esistente;
- Rimessa in quota di chiusini e pozzetti;
- Stesa di tappeto d'usura;
- Formazione segnaletica stradale

Autorizzazioni: Non necessarie,

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

AUTORIZZAZIONI/APPROVAZIONI

Si dovranno acquisire in le seguenti autorizzazioni:

Permesso di Costruire;

Nulla osta della Città Metropolitana di Milano;

Riguardo ad eventuali interferenze con sottoservizi presenti, l'adeguamento delle condotte risulterà ai carico dei concessionari, nei casi previsti dell'art. 28 del vigente Codice della Strada o, in caso contrario, dovranno essere stanziati gli importi necessari nelle somme a disposizione del quadro economico.

STIMA DEI COSTI

Stima di spesa

La predisposizione del preventivo di spesa sommario dei lavori è stato redatto sulla base del progetto di Fattibilità Tecnico Economica e delle considerazioni e modalità d'intervento di cui ai punti precedenti. La cifra a base d'appalto è di €. 233.486,81 (duecentotrentatremilaquattrocentottantaseivirgolaottantuno). Come meglio evidenziato nella seguente tabella

MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2020 VALORE DELL'OPERA 233.486,81		
INT. A) LOCALITA' CRIVELLA		
Totale mappale	€	116.061,93
INT. B) VIA PADANA SUPERIORE		
Totale mappale	€	46.242,40
INT. C) VIA DIAZ		
Totale mappale	€	7.980,30
INT. D) VIA L. DA VINCI		
Totale mappale	€	54.270,78
ONERI SICUREZZA SUL LAVORO		
Totale mappale	€	8.931,40
TOTALE COMPLESSIVO OPERE INTERVENTI		
	€	233.486,81

DURATA DEI LAVORI

Considerando che le lavorazioni potranno svilupparsi contemporaneamente su più tratti indipendenti tra loro, si stima che i lavori possano essere completati entro 120 gg (centoventigiorni) decorrenti dal giorno del verbale di consegna.

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

L'importo complessivo, degli interventi individuati nel precedente punto e stimati nel progetto di Definitivo- Esecutivo, ammonta a **Euro 330.000,00=** così suddiviso:

- **Lavori a base d'asta:**

<i>OPERE</i>	<i>Euro</i>	224.555,41
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>Euro</i>	8.931,40

<u>SOMMANO LAVORI</u>	<u>Euro</u>	<u>233.486,81</u>
------------------------------	--------------------	--------------------------

- **Somme a disposizione:**

<i>Spese per ANAC e Pubblicità</i>	<i>Euro</i>	500,00
<i>Fondo per accordi bonari 3% di 233.486,81 €</i>	<i>Euro</i>	7.004,60
<i>Imprevisti allacci e spostamenti reti</i>	<i>Euro</i>	5.077,33
<i>Incentivi per funzioni tecniche</i>	<i>Euro</i>	4.669,74
<i>Spese tecniche per Progettazione DL Contabilità, Sicurezza e CRE</i>	<i>Euro</i>	21.104,51
<i>CNPAIALP (4 %) di 21.104,51 €</i>	<i>Euro</i>	844,18
<i>IVA (22%) su spese tecniche e CNPAIALP</i>	<i>Euro</i>	4.828,71
<i>IVA sui lavori (22 %)</i>	<i>Euro</i>	51.367,10
<i>IVA su imprevisti allacci e spostamento reti (22%)</i>	<i>Euro</i>	1.117,01

<u>SOMMANO</u>	<u>Euro</u>	<u>96.513,19</u>
-----------------------	--------------------	-------------------------

<u>TOTALE COMPLESSIVO</u>	<u>Euro</u>	<u>330.000,00</u>
----------------------------------	--------------------	--------------------------

ELENCO ALLEGATI

- 1) All. A - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2) All. B - ELENCO PREZZI UNITARI
- 3) All. C - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 4) All. D - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
- 5) All. E - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- 6) All. F - QUADRO TECNICO ECONOMICO:
- 7) All. G . SCHEMA DI CONTRATTO;
- 8) All. H - STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- 9) All. I - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 10) All. J - PIANO DI MANUTENZIONE;
- 11) All. K – CRONOPROGRAMMA.

SCHEMI
GRAFICI:
Tavola n°

Descrizione

Scala

1.	Inquadramento Interventi	varie
2	Intervento 1: Località Crivella Tratto A-B SdF	varie
3	Intervento 1: Località Crivella Tratto C SdF	varie
4	Intervento 1: Località Crivella Tratto A-B PRO	varie
5	Intervento 1: Località Crivella Tratto C PRO	varie
6	Intervento 1 : Località Crivella Impianto semaforico	varie
7	Intervento 1 : Località Crivella Particolari costruttivi	varie
8	Intervento 1 : Località Crivella Schema elettrico	varie
9	Intervento 1 : Località Crivella Tratto A-B CRF	varie
10	Intervento 1 : Località Crivella Tratto C CRF	varie
11	Intervento 1 : Località Crivella Segnaletica	varie
12	Intervento 2-3 : Via Padana Superiore e via Diaz SdF	varie
13	Intervento 2-3 : Via Padana Superiore e via Diaz PRO	varie
14	Intervento 4 : Via Leonardo Da Vinci Lavorazioni	varie
15	Intervento 4 : Via Leonardo Da Vinci Segnaletica	varie
PSC 1	Intervento 1 Località Crivella	varie
PSC 2	Intervento 2 Via padana Superiore	varie

San Pellegrino Terme Marzo 2021

I Progettisti

